

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тульской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.05.2026, поступившего на рассмотрение 07.05.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
07.05.2026г. № КУВИ-001/2026-63087488			
Кадастровый номер:	71:30:000000:6113		
Номер кадастрового квартала:	71:00:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.01.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 70:401:002:090009070; Условный номер 71-71-01/044/2012-228; Инвентарный номер 70:401:002:090009070; Условный номер 71-71-01/044/2012-228		
Адрес:	Тульская область, г.о. город Тула, г Тула, ул Октябрьская		
Площадь:	данные отсутствуют		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	2255	в метрах
Назначение:	10) сооружения коммунального хозяйства		
Наименование:	сети водопровода		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1970		
Год завершения строительства:	1970		
Кадастровая стоимость, руб.:	3342524.96		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	71:30:060302:262, 71:30:060302:101, 71:30:060302:261, 71:30:060302:263, 71:30:060302:479, 71:30:060302:511, 71:30:000000:10529, 71:30:010512:706, 71:30:060302:99, 71:30:000000:126, 71:00:000000:112930, 71:30:010512:1164		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8399714818479799800552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
07.05.2026г. № КУВИ-001/2026-63087488			
Кадастровый номер:		71:30:000000:6113	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	Дунина Юлия Геннадьевна, № 3052, в Ассоциация СРО "Объединение профессионалов кадастровой деятельности", СНИЛС 14821202833, договор на выполнение кадастровых работ от 26.05.2025 № А2025.0349, дата завершения кадастровых работ: 17.10.2025		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Управление градостроительства и архитектуры администрации города Тулы Управление градостроительства и архитектуры администрации города Тулы		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
07.05.2026г. № КУВИ-001/2026-63087488							
Кадастровый номер:				71:30:000000:6113			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Муниципальное образование город Тула		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Собственность 71-71-01/044/2012-228 17.08.2012 00:00:00		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			отсутствуют			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
07.05.2026г. № КУВИ-001/2026-63087488			
Кадастровый номер:	71:30:000000:6113		

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:8000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
07.05.2026г. № КУВИ-001/2026-63087488			
Кадастровый номер:		71:30:000000:6113	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-71						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	750018.02	262072.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	750010.46	262053.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	750007.67	262046.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	750028.47	262034.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	750014.66	262002.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	750018.43	261999.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	750014.66	262002.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	749999.02	261978.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	750003.1	261975.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	749999.02	261978.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	749993.69	261958.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	749981.51	261964.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9

07.05.2026г. № КУВИ-001/2026-63087488

Кадастровый номер: 71:30:000000:6113

4	749907.91	261984.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	749920.45	262015.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	749924.37	262027.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	749934.9	262039.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	749943.57	262037.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	749934.9	262039.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	749951.43	262071.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	749960.53	262085.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	749968.15	262091.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	749983.23	262142.13	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	749997.95	262190.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	750036.42	262315.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	750010.46	262053.64	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	749979.49	262070.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	749971.87	262092.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	749985.27	262141.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	749999.87	262190.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
07.05.2026г. № КУВИ-001/2026-63087488							
Кадастровый номер:			71:30:000000:6113				
6	750037.22	262315.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	750048.64	262349.57	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	749928.85	262414.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	749926.31	262419.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	749945.07	262470.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	750036.42	262315.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	750046.73	262348.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	749927.91	262413.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	749925.27	262418.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	749944.27	262470.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	749946.56	262490.17	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	749950.17	262498.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	749935.59	262535.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	749935.59	262570.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	749935.59	262591.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	749935.59	262624.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	749935.59	262664.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
07.05.2026г. № КУВИ-001/2026-63087488							
Кадастровый номер:			71:30:000000:6113				
8	749935.59	262687.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	749977.67	262777.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	749997.88	262806.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	750009.24	262823.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	750023.43	262844.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	750064.89	262905.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	750088.47	262935.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	750117.92	262954.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	750147.37	262973.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	750174.2	262995.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	750216.65	263017.71	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	750216.65	263118.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
20	750252.34	263163.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
07.05.2026г. № КУВИ-001/2026-63087488			
Кадастровый номер:		71:30:000000:6113	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат 71.1

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия